**Приложение № 14.3**

**Договор на выполнение работ (договор подряда) - в рамках выполнения работ по осуществлению текущего ремонта, (выборочного) капитального ремонта**

**ДОГОВОР ПОДРЯДА №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

г. Ижевск «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ИКЗ: отсутствует

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Удмуртский государственный университет», именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице проректора по экономике и персоналу Васильевой Галины Николаевны, действующего на основании доверенности №1001-7794/34 от 01.09.2023 г., с одной стороны и \_\_\_*(организационно-правовая форма, наименование организации),* именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице \_\_\_ *(должность, ФИО)*, действующего на основании \_\_\_ (*документ, в соответствии с которым, лицо уполномочено подписывать настоящий договор)*, с другой стороны, а вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», руководствуясь Гражданским кодексом РФ, Бюджетным кодексом РФ, Федеральным законом от 18.07.2011г. №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и пунктом \_\_\_ части 1 раздела 2 главы IV Положения о закупке федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Удмуртский государственный университет», утвержденного Министерством науки и высшего образования РФ 15.04.2022г., иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Подрядчик в установленные настоящим договором сроки по заданию Заказчика, обязуется выполнить из своих материалов, собственными силами и средствами работы по \_\_\_\_\_\_\_\_\_ на объекте ФГБОУ ВО «УдГУ», расположенного по адресу: \_\_\_\_ в соответствии с условиями настоящего договора и сдаст результаты выполненных работ Заказчику в соответствии техническим заданием (Приложением № 1), сметой /локальным сметным расчетом (Приложением № 2),*ведомостью объемов работ (Приложением №3) (при необходимости),*  являющимися неотъемлемой частью настоящего договора.

1.2. Заказчик в установленном настоящим договором порядке примет результаты выполненных Подрядчиком работ и уплатит стоимость, определенную разделом 2 настоящего договора.

1.3. Сроки, место выполнения работ, иные условия производства работ, предусмотренные настоящим договором установлены в Техническом задании (Приложении №1) к договору.

1.4. Основанием заключения настоящего договора является заявка на проведение закупки у единственного подрядчика № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

**2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Стоимость работ, указанных в п.1.1 договора составляет **\_\_ (\_) рублей \_\_ копеек, в т.ч. НДС\_% - \_ рублей \_ копеек (*либо НДС не облагается с указанием основания*).** Цена договора включает в себя стоимость работ Подрядчика, все расходы по проведению работ согласно техническому заданию, смете/локально-сметному расчету, в т.ч.: стоимость материалов, конструкций, необходимых для выполнения работ по договору, расходы на доставку материалов, оборудования до места выполнения работ, погрузку, разгрузку материалов и оборудования, расходы по своевременной уборке рабочих мест, выносу и вывозу мусора за пределы ремонтной площадки, расходы на получение заключений специализированных организаций, всех необходимых заключений для ввода сетей водоснабжения и канализации в эксплуатацию расходы на проведение всех необходимых испытаний в соответствии с Техническим заданием, выполнение пуско-наладочных работ, *(указывать при необходимости)*, командировочные, транспортные расходы, расходы на проезд к месту выполнения работ и обратно, расходы Подрядчика на трудовые ресурсы, расходы на страхование, уплату таможенных платежей (пошлин), налогов, сборов и других обязательных платежей в соответствии с законодательством Российской Федерации. Цена договора должна оставаться неизменной до момента исполнения обязательств по договору.

2.2. Стоимость работ, выполняемых по настоящему Договору, определяется сметой/локально-сметным расчетом (Приложение №2) к настоящему договору, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора. Объем работ, виды работ в смете/локально-сметном расчете должны быть указаны в соответствии с техническим заданием (Приложением №1) к договору и *ведомостью объемов работ (Приложение №3)* *(при необходимости*) к договору.

2.3. Оплата выполненных работ производится единовременно по безналичному расчету в российских рублях платежными поручениями путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в договоре в следующем порядке: по факту всего объема выполненных работ в течение 7 (семи) рабочих дней с момента приемки работ на основании подписанного Сторонами акта выполненных работ или акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), подтвержденных всеми первичными документами (*(при необходимости)* счетом/счетом-фактурой, универсальным передаточным документом), оформленными в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в том числе Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (статьей 9).

2.4. Датой оплаты считается дата списания денежных средств со счета Заказчика, указанного в настоящем договоре.

2.5. Авансирование выполняемых работ по Договору не предусмотрено.

2.6. Расчет (обоснование) цены настоящего договора установлен в заявке на проведение закупки у единственного подрядчика.

2.7. Источник финансирования оплаты по договору: средства от приносящей доход деятельности (\_\_) КВР\_\_\_\_КОСГУ\_\_\_\_\_.

2.8. При обнаружении в процессе производства и(или) приемки работ несоответствия их требованиям смете/локально-сметному расчету, *ведомости объемов работ (при необходимости)*,а также требованиям установленным национальными стандартами, ГОСТ, ТУ, СП, СНиП, ВСН, МДС, СанПиН, ПУЭ, технологическими регламентами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, установленным Техническим заданием, Заказчик делает отметку в акте выполненных работ или акте о приёмке выполненных работ (форме КС-2) и справке о стоимости выполненных работ и затрат (форме КС-3) и не оплачивает работы до полного устранения замечаний.

**3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРОИЗВОДСТВА И ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА РАБОТ**

3.1. Подрядчик обязан приступить к выполнению работ в течение 1 (одного) рабочего дня с момента заключения настоящего договора.

3.2. Общий срок (период) выполнения работ по настоящему договору: \_\_ рабочих дней с момента заключения настоящего договора (*либо «Окончание выполнения работ по настоящему договору: не позднее \_\_\_.\_\_\_.20\_\_г. (включительно)»*). Указанный срок включает в себя сроки согласования проведения работ с органами власти, местного самоуправления и компетентными уполномоченными организациями, если требование такого согласования установлено законом или иным нормативно-правовым актом.

3.3. Подрядчик гарантирует выполнение работ на объекте Заказчика в сроки, установленные настоящим договором, и возможность эксплуатации объекта и/или результата выполненных работ в соответствии с договором и приложений к нему.

3.4. Качество выполняемых работ, организация производства выполняемых работ, складирование материалов, конструкций и оборудования должно соответствовать требованиям, установленным национальными стандартами, ГОСТ, ТУ, СП, СНиП, ВСН, МДС, СанПиН, ПУЭ, технологическим регламентам, иным нормативно-правовым актам Российской Федерации, а также требованиям, установленным Техническим заданием (Приложением №1) к договору.

3.4. Подрядчик гарантирует, что качество материалов и оборудования, применяемых им для выполнения работ соответствует требованиям технического задания, сметной документации, иным стандартам и техническим условиям. Материалы и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты соответствия, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество, в том числе сертификаты пожарной безопасности на материалы и оборудование, сертификаты заводов-изготовителей (их копии, извлечения из них, заверенные лицом, ответственным за производство работ по договору) и/или технические паспорта заводов-изготовителей (заготовительных мастерских) или их копии на оборудование и материалы, инструкции заводов-изготовителей по эксплуатации оборудования и приборов, а также другие документы, удостоверяющие качество оборудования, изделий, материалов необходимых для выполнения работ по договору.

3.5. Документы, указанные в п. 3.4 настоящего раздела должны быть предоставлены контактному лицу Заказчика в день начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов.

3.6. Предоставляемые Подрядчиком материалы должны быть новыми, технически исправными, не бывшими в употреблении, ремонте, не должны быть полностью или частично восстановленными. У материалов не должна быть осуществлена замена составных частей, не должны быть восстановлены потребительские свойства. Материалы не должны иметь дефектов функционирования, дефектов, связанных с качеством их изготовления, не иметь механических повреждений.

3.7. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц.

3.8. В течение всего срока (периода) выполнения работ Заказчик обеспечивает Подрядчику доступ к месту проведения работ. Время работ определяется режимом работы объекта Заказчика, на котором проводятся работы Заказчик оставляет за собой право изменить время проведения работ на объекте, предварительно письменно уведомив об этом Подрядчика..

3.9. Сохранность материалов, оборудования, техники и другого имущества на территории огражденной площадки в течение всего срока (периода) выполнения работ обеспечивается Подрядчиком.

3.10. Уполномоченными представителями сторон при необходимости проводятся производственные совещания по ходу выполнения и производства работ для согласования возникающих вопросов.

3.11. По окончании выполнения работ по договору Подрядчик обязан осуществить (при наличии) выполнение пуско - наладочных работ, технических апробаций, проведение иных необходимых испытаний, предусмотренных Техническим заданием (Приложением №1) к договору.

3.12. Гарантийный срок на выполненные работы устанавливается с даты подписания Сторонами документов о приемке в порядке, установленном разделом 2 и 4 настоящего договора, а также законодательством Российской Федерации, и составляет **\_\_\_ (\_\_\_\_\_) месяца(-ев)**. Если изготовителем оборудования или материалов установлен более продолжительный гарантийный срок, то к данному оборудованию/материалам применяется гарантийный срок изготовителя. Если в период гарантийной эксплуатации обнаружатся допущенные Подрядчиком дефекты, которые не позволят продолжить нормальную эксплуатацию объекта до их устранения, то гарантийный срок продлевается соответственно на период устранения дефектов.

3.13. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа. Устранение недостатков (дефектов) работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами и за счет средств Подрядчика. Дефекты, допущенные по вине Подрядчика, подлежат устранению в согласованные Сторонами сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя в срок не позднее \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_) рабочих дней со дня получения письменного извещения Заказчика.

3.14. При отказе Подрядчика от подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт и вправе назначить проведение экспертизы.

3.15. Если иной срок не будет согласован Сторонами дополнительно, Подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) работ в течение \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_) рабочих дней со дня получения требования от Заказчика.

3.16. В случае отказа Подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) работ или в случае не устранения недостатков (дефектов) работ в установленный срок Заказчик вправе привлечь третьих лиц с возмещением расходов на устранение недостатков (дефектов) работ за счет Подрядчика.

3.17. Подрядчик не несет гарантийной ответственности за неполадки и неисправности результата работ, если они произошли в результате нарушений правил хранения, эксплуатации и обслуживания результата работ, если такие правила доведены Подрядчиком до Заказчика.

3.18. Подрядчик обеспечивает контактный телефон, по которому представитель Заказчика может информировать квалифицированный персонал Подрядчика или его представителя о недостатках выполненных работ и решения иных вопросов, связанных с выполнением работ, в том числе предоставляемых сопроводительных документов. Контактный телефон должен функционировать по рабочим дням с 09-00 до 18-00 (местное время).

**4. ПРИЕМКА РЕЗУЛЬТАТОВ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

4.1. Подрядчик обязуется не менее чем за \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рабочих дня письменно известить Заказчика о готовности к сдаче результата Работ и необходимости явки Заказчика для его осмотра, проверки и приемки. Извещение должно содержать сведения о дате, месте и времени приемки.

4.2. Заказчик вправе сформировать комиссию по приемке выполненных работ, результатов отдельного этапа исполнения договора, которая состоит не менее чем из пяти человек. Приёмка результатов работ осуществляется в соответствии с условиями договора, на Объекте Заказчика в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента выполнения всех работ, оказания всех услуг по договору, а в случае привлечения для проведения экспертизы третьих лиц – независимых экспертов, не являющихся работниками Заказчика, либо экспертных организаций – в течение 30 (тридцати) рабочих дней.

4.3. Приемка выполненных Работ производится по адресу расположения Объекта на котором производились работы, предусмотренные договором.

4.4. Приемка результата выполненных Работ выполняется представителями обеих Сторон, имеющими соответствующую доверенность, либо иными уполномоченными представителями, действующими от имени Заказчика или Подрядчика без доверенности.

4.5. В день сдачи результата выполненных работ, определенном в извещении, Подрядчик представляет Заказчику подписанные со своей стороны в 2 (двух) экземплярах: акт выполненных работ или акт о приемке выполненных работ (по форме КС-2) и справку о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3), вместе с указанными документами (при необходимости) передаются счет/счет-фактура или универсальный передаточный документ.

4.6. Заказчик вправе отказаться от приемки результата выполненных работ (отдельного этапа выполненных работ) в случае непредставления Подрядчиком документов, предусмотренных пунктом 4.5 настоящего договора. В указанном случае, Подрядчик должен представить новое письменное извещение о готовности к сдаче результата работ, содержащее обновленные сведения о дате, месте и времени приемки.

4.7. Документы о приемке (акт выполненных работ или акт о приемке выполненных работ (по форме КС-2) и справка о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3)) подписываются Заказчиком (а в случае создания приемочной комиссии подписываются всеми членами приемочной комиссии), в сроки, определенные п.4.2 настоящего договора, либо Подрядчику в те же сроки Заказчиком направляется в письменной форме мотивированный отказ от подписания такого документа.

4.8. С момента приемки результата работ и подписания Заказчиком документов, указанных в п.4.5 настоящего раздела он переходит в его собственность, и Заказчик берет на себя риск возможного его разрушения или повреждения.

4.9. В случае отказа Заказчика от принятия выполненных работ в связи с необходимостью устранения недостатков и/или доработки, Подрядчик обязуется в срок, установленный в мотивированном отказе, устранить выявленные недостатки за свой счет и представить отчет об устранении недостатков, а также повторно представить подписанные Подрядчиком документы о приемке, предусмотренные п.4.5, 4.7 настоящего договора в 2 (двух) экземплярах для принятия Заказчиком выполненных работ, в сроки, предусмотренные п.4.2. договора. Устранение недостатков производится силами и средствами Подрядчика.

4.10. В случае выявления в ходе приемки недостатков и отклонений от условий договора и приложений к нему, в том числе от технического задания, сметы/локально-сметного расчета, *ведомости объемов работ,* указанные недостатки и отклонения отражаются в Акте о выявленных недостатках. Указанный Акт может быть составлен в период (срок) предназначенный для приемки результата выполненных работ, предусмотренного в п. 4.2. настоящего договора. Подрядчик обязуется устранить их по требованию Заказчика за свой счет в согласованный Сторонами срок.

4.11. Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов работ, предусмотренных договором, в части их соответствия условиям договора, Заказчик вправе провести экспертизу. Экспертиза представленных результатов исполнения договора (его отдельных этапов) проводится на предмет их соответствия условиям договора. Экспертиза результатов, предусмотренных договором, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться независимые эксперты, экспертные организации на основании отдельных договоров.

4.12. Для проведения экспертизы выполненной работы независимые эксперты, экспертные организации имеют право запрашивать у Заказчика и Подрядчика дополнительные материалы, относящиеся к условиям исполнения договора (отдельным этапам исполнения договора), к предмету договора и его результату Результаты экспертизы отражаются в Акте выполненных работ или акте о приемке выполненных работ (по форме КС-2) и справке о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3), при условии проведения Заказчиком экспертизы своими силами, либо результаты такой экспертизы оформляются в виде заключения, которое подписывается независимым экспертом, уполномоченным представителем экспертной организации. Заключение должно быть объективным и обоснованным, соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. В случае, если по результатам такой экспертизы установлены нарушения требований договора, не препятствующие приемке выполненных работ, в заключении могут содержаться предложения об устранении данных нарушений, в том числе с указанием срока их устранения.

4.13. В случае привлечения Заказчиком для проведения экспертизы независимых экспертов, экспертных организаций при принятии решения о приемке или об отказе в приемке результатов отдельного этапа исполнения договора либо выполненных работ Заказчик (в случае создания приемочной комиссии - приемочная комиссия) должна учитывать отраженные в заключении по результатам указанной экспертизы предложения независимых экспертов, экспертных организаций, привлеченных для ее проведения.

4.14. Заказчик вправе не отказывать в приемке результатов отдельного этапа исполнения договора, либо выполненных работ, в случае выявления несоответствия этих результатов, либо работ условиям договора, если выявленное несоответствие не препятствует приемке этих результатов, либо работ и устранено Подрядчиком. Заказчик отказывает в приемке результатов исполнения договора в случае несоответствия представленных результатов условиям договора, за исключением случая, если недостатки выполненных работ устранены Подрядчиком в приемлемый для Заказчика срок.

4.15. Устранение Подрядчиком в установленные сроки выявленных Заказчиком недостатков не освобождает его от уплаты неустойки, предусмотренной настоящим договором.

4.16. Подрядчик после оформления Акта выполненных работ или акта о приемке выполненных работ (по форме КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3) не освобождается от выполнения любого из обязательств, предусмотренных настоящим Договором, которые остались не выполненными или выполнены с ненадлежащим качеством ко времени подписания Акта выполненных работ или акта о приемке выполненных работ (по форме КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3).

4.17. Заказчик, обнаруживший после приемки работы отступления от настоящего договора или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Подрядчиком, обязан известить об этом Подрядчика и потребовать их устранения, либо возмещения убытков. Подрядчик должен направить уполномоченного представителя для осмотра недостатков и составления Акта о недостатках в течение 3(трех) рабочих дней после получения указанного извещения.

4.18. При уклонении Подрядчика от осмотра выявленных недостатков, указанных в пункте 4.17 договора, либо уклонении от подписания Акта о выявленных недостатках Заказчик направляет Подрядчику подписанный со своей стороны Акт. В этом случае Заказчик организовывает проведение независимой экспертизы качества и оплачивает услуги независимого эксперта/независимой экспертной организации.

Подрядчик обязан по требованию Заказчика возместить расходы на оплату услуг независимой экспертизы в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения ее результатов, если экспертизой будет установлено нарушение Договора Подрядчиком или будет установлена причинная связь между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. Подрядчик обязан устранить выявленные недостатки выполненных Работ в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней.

**5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА**

**5.1 Подрядчик обязуется:**

5.1.1 Выполнить все работы в объеме и сроки, предусмотренные настоящим договором и приложениях к нему, в соответствии с установленным национальными стандартами, ГОСТ, ТУ, СП, СНиП, ВСН, МДС, СанПиН, ПУЭ, технологическими регламентами, иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, с соблюдением с соблюдением норм технической и пожарной безопасности, производственной санитарии, и сдать результат работ Заказчику с оформлением акта выполненных работ или акта о приёмке выполненных работ (форме КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форме КС-3).

5.1.2. Произвести согласование проведения работ с органами власти, местного самоуправления и компетентными уполномоченными организациями в случае, если такое согласование предусмотрено нормативными правовыми актами, продиктовано предметом выполняемых видов работ или условиями договора.

5.1.3. Обеспечить при выполнении работ высокую культуру производства, соблюдение требований, предусмотренных действующими нормативно-правовыми документами Российской Федерации по охране труда, пожарной и электробезопасности, промышленной безопасности, промсанитарии и охране окружающей среды, и нести ответственность за их соблюдение. Полностью обеспечить безопасность всех лиц, имеющих право находиться на Объекте, и поддерживать Объект в состоянии, которое необходимо для предотвращения возникновения опасности.

5.1.4. По мере выполнения работ предоставить контактному лицу Заказчика акт на скрытые работы, акт на необходимые испытания, предусмотренные Техническим заданием (Приложением №1) к договору. Подрядчик обязан предъявлять к освидетельствованию контактному лицу Заказчика скрытые работы в процессе производства работ.

5.1.4.1. В первый день начала производства и выполнения работ Подрядчик обязан предоставить контактному лицу Заказчика фотографии состояния ремонтируемого объекта Заказчика (фото «До»). Далее в процессе производства работ и по мере последовательного выполнения предусмотренных сметой/локально-сметным расчетом технологических операций (относящихся к понятию «скрытые») представить контактному лицу Заказчика фотоотчет, отражающий последовательность выполнения этапов проводимых технологических операций. После завершения работ на объекте до дня направления письменного извещения Заказчика о готовности к сдаче результата Работ и необходимости явки Заказчика для его осмотра обязан предоставить контактному лицу Заказчика фотографии состояния отремонтированного объекта Заказчика (фото «После»). Указанная в настоящем пункте «фотоотчетность» предоставляется Подрядчиком контактному лицу Заказчика посредством электронной почты. В случае отсутствия и/или несвоевременности наличия представленной в настоящем пункте фотоотчетности Подрядчик несет ответственность, предусмотренную п.7.5 раздела 7 настоящего договора.

5.1.5. По требованию Заказчика предоставить пакет копий учредительных, регистрационных документов, лицензий Подрядчика, свидетельств СРО на право выполнения соответствующих работ, сведения о численности привлеченных к выполнению работ исполнителей, используемых для производства работ механизмах, соответствии хода выполнения работ графикам в физических объемах и денежном выражении и другую информацию, не составляющую коммерческую тайну.

5.1.6. Назначить своего представителя, ответственного за организацию и контроль выполнения работ по договору, координацию работ с Заказчиком, а также выполнение в месте исполнения договора всех правомерных действий, направленных на своевременное и надлежащее выполнение и сдачу работ.

5.1.7. В целях соблюдения пропускного режима на Объект Заказчика Подрядчик обязан до начала выполнения работ предоставить Заказчику письмо о допуске персонала Подрядчика на объект Заказчика с указанием следующих сведений:

- реквизитов настоящего договора;

- графика производства и выполнения работ (при необходимости);

- списки работников, которые будут выполнять работы по договору, с указанием паспортных данных;

- данных уполномоченного лица Подрядчика, ответственного за выполнение работ, его контактный телефон;

- перечень оборудования и механизмов, используемых при выполнении работ.

5.1.8. При привлечении к работам иностранных работников или лиц без гражданства (далее по тексту - ИГ или ЛБГ) Подрядчик обязан до начала выполнения работ уведомить Заказчика о привлечении к работам иностранных работников или лиц без гражданства и предоставить Заказчику следующие документы:

|  |  |
| --- | --- |
| Визовые страны, в том числе Туркменистан | Безвизовые страны (страны СНГ, кроме Туркменистана) |
| 1. Копия действительного паспорта иностранного гражданина.  2. Копия действующей визы.  3. Копия миграционной карты с указанием соответствующей цели въезда в Россию.  4. Копия отрывной части бланка уведомления о прибытии ИГ или ЛБГ в место пребывания (регистрация).  5. Копия разрешения на работу.  Срок пребывания должен соответствовать сроку действия визы. | 1. Копия действительного паспорта иностранного гражданина.  2. Копия миграционной карты указанием соответствующей цели въезда в Россию.  3. Копия отрывной части бланка уведомления о прибытии ИГ или ЛБГ в место пребывания (регистрация).  4. Копия патента. |

Допуск ИГ и ЛБГ – работников Подрядчика, Заказчиком будет осуществляться не ранее 5 суток после предоставления вышеуказанных документов. В случае предоставления Подрядчиком неполного комплекта документов или несоответствия документов требованиям миграционного законодательства иностранные работники и лица без гражданства на объекты Заказчика не допускаются.

Подрядчик обеспечивает выполнение требования миграционного законодательства, регулирующего вопросы пребывания иностранных граждан и лиц без гражданства и осуществления ими трудовой деятельности на территории Российской Федерации.

5.1.9. Обеспечить за свой счет своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных в ходе технического надзора за ходом выполнения работ, при приемке работ и в течение гарантийного срока.

5.1.10. Обеспечить сдачу работ Заказчику (в случае создания приемочной комиссии – приемочной комиссии Заказчика) в установленном порядке.

5.1.11. Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания уполномоченного представителя Заказчика, если такие указания не противоречат условиям настоящего договора и не представляют собой вмешательства в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

5.1.12. В порядке контроля за ходом и качеством выполнения работ по требованию Заказчика представлять необходимую документацию, относящуюся к работам, и создавать условия для проверки хода выполнения работ и произведенных расходов по договору.

5.1.13. Осуществлять ежедневную уборку рабочих мест от мусора, а по завершении работ – окончательную уборку рабочих мест от мусора. Вынести и вывезти до начала приемки выполненных работ за пределы (строительной) ремонтной площадки, принадлежащие Подрядчику оборудование, инструменты, приборы, инвентарь, материалы, изделия, конструкции, а также мусор. Подрядчик осуществляет уборку и содержание строительной (ремонтной) площадки и примыкающей к ней территории, в том числе не допускает складирование отходов, мусора на территории объекта Заказчика, не являющейся зоной выполнения предусмотренных договором работ. Заказчик вправе отказаться от приемки результата выполненных работ (отдельного этапа выполненных работ) в случае нарушения условий настоящего пункта договора.

5.1.14. Подрядчик обязан осуществлять вывоз отходов на захоронение на объект размещения отходов, собственником которого является организация, имеющая лицензию или иное разрешение на размещение такого рода отходов. По требованию Заказчика представить следующие документы: копию договора с организацией – собственником объекта размещения отходов, на который Подрядчик будет вывозить отходы; копию лицензии такой организации на размещение такого рода отходов.

5.1.15. Выполнить до направления извещения о завершении работ на Объекте, предусмотренные пусконаладочные работы, комплексную проверку оборудования, технические апробации, а также иные необходимые испытания и оформить их результаты в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

5.1.16. Подрядчик при выполнении работ обеспечивает сохранность инженерных коммуникаций, а также не допускает загрязнения существующих конструкций на объекте Заказчика. При повреждении слаботочных линий, таких как телефонизация, локальная вычислительная сеть, противопожарная автоматическая сигнализация, система охранной сигнализации и иных сетей, а также иного оборудования Подрядчик обязан восстановить их за свой счет и сдать Заказчику для дальнейшей эксплуатации. В случае причинения ущерба имуществу и (или) инженерным коммуникациям третьих лиц Подрядчик самостоятельно в полном объеме возмещает причиненный ущерб (восстанавливает возможные разрушения, повреждения). Подрядчик возмещает ущерб, причиненный Заказчику либо третьим лицам в процессе производства работ.

5.1.17. Информировать Заказчика обо всех происшествиях на Объекте, в том числе об авариях или о возникновении угрозы аварии на Объекте, несчастных случаях на Объекте, повлекших причинение вреда жизни и (или) здоровью работников Подрядчика и иных лиц, не позднее 24 (двадцати четырех) часов с момента, когда возникновение аварии или несчастного случая, или угроза аварии или несчастного случая стали известны или должны были быть известны Подрядчику.

5.1.18.В случае возникновения в ходе производства работ аварийной ситуации и (или) иных повреждений на Объекте по вине Подрядчика, Подрядчик своими силами и за счет своих средств устраняет их последствия в течение 1 (одного) рабочего дня в соответствии с действующими нормативными документами (СП, СНиП, ГОСТ, ВСН, постановления Госстроя Российской Федерации и др.).

5.1.19. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные другими разделами настоящего договора и приложениях к нему.

5.1.20. Во исполнение части 5 статьи 3 Федерального закона от 18.07.2011г. №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», пункта 1 раздела 6 главы II Положения о закупке Заказчика, Подрядчик обязан уведомить Заказчика в течение 1 (одного) рабочего дня с момента, когда он перестал соответствовать требованиям, предусмотренным Федеральным законом от 14 июля 2022 г. № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием».

**5.2. Подрядчик вправе:**

5.2.1. Запрашивать в установленном порядке у Заказчика документацию и иную информацию (в том числе уточнения, разъяснения относительно порядка выполнения работ) необходимую для выполнения условий договора, при наличии такой документации и информации у Заказчика.

5.2.2. Требовать своевременного подписания Заказчиком Акта выполненных работ или Акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) на основании представленных отчетных документов.

5.2.3. Выполнить работы по настоящему договору до окончания срока, установленного в п.3.2 раздела 3 настоящего договора (досрочно). В случае досрочного выполнения работ предупредить об этом Заказчика и согласовать с ним дату приема-передачи результата работ.

5.2.4. До начала выполнения работ по договору предоставить Заказчику график производства и выполнения работ (при необходимости).

5.2.5. Требовать от Заказчика выполнения иных обязательств, предусмотренных настоящим договором и приложениях к нему.

**6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА**

**6.1. Заказчик обязан:**

6.1.1. Обеспечить готовность Объекта к проведению ремонтных работ, предоставить Подрядчику доступ в помещения (на территорию), где выполняются работы в рабочее время, в течение всего срока выполнения работ по договору. Время работ определяется режимом работы объекта Заказчика. Заказчик оставляет за собой право изменить время проведения работ на объекте, предварительно письменно уведомив об этом Подрядчика.

6.1.2. Обеспечить Подрядчика на период выполнения работ по договору бытовыми и складскими помещениями (при наличии/необходимости). Количество, размер и местонахождение помещений определяются соглашением сторон.

6.1.3. Обеспечить Подрядчика точками подключения к электроэнергии, горячей и холодной воде в объемах, необходимых для непрерывного производства работ. При этом Заказчик вправе требовать оплаты использованной электроэнергии, горячей и холодной воды Подрядчиком при производстве и выполнении работ, на основании отдельно заключаемого договора.

6.1.4. Назначить своего представителя, ответственного за контроль выполнения работ по договору, координацию работ с Подрядчиком, направленных на своевременное и надлежащее выполнение работ, в том числе по срокам, качеству и количеству.

6.1.5. После получения от Подрядчика извещения об окончании работ приступить к осмотру результата работ и его приемке в течение срока, установленного п. 4.2 раздела 4 настоящего договора, а при обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результат работ, или иных недостатков в работе немедленно заявить об этом Подрядчику.

6.1.6. Произвести оплату работ, выполненных Подрядчиком, в сроки, порядке и размере, установленными настоящим договором.

6.1.7. Выполнить в полном объеме иные обязательства, предусмотренные в других разделах настоящего договора и приложениях к нему.

**6.2. Заказчик вправе:**

6.2.1. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством предоставленных Подрядчиком материалов, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

6.2.2. При обнаружении при осуществлении контроля и надзора за выполнением работ отступления от условий настоящего договора, которые могут ухудшить качество работ, или иные их недостатки, немедленно заявить об этом Подрядчику.

6.2.3. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим договором, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков. Запрашивать у Подрядчика информацию о ходе и состоянии выполняемых работ.

6.2.4. Привлекать сторонние организации в качестве экспертов для контроля за качеством выполняемых работ и при производстве приемо-сдаточных испытаний.

6.2.5. В случае выполнения Подрядчиком работ, не предусмотренных настоящим договором и не согласованных с Заказчиком, Заказчик вправе отказаться от их оплаты.

6.2.6. Заказчик вправе, письменно уведомив Подрядчика, приостановить все платежи по настоящему Договору, если Подрядчик не выполняет своих обязательств (или части обязательств) по Договору, при условии, что такое уведомление о приостановлении платежей определяет характер невыполнения обязательств и содержит требование того, чтобы Подрядчик исправил положение в течение периода времени, определенного разделом 4 настоящего договора.

6.2.7. Если Подрядчик не приступает своевременно к выполнению работ или выполняет работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков.

6.2.8. Если во время выполнения работ станет очевидным, что они не будут выполнены надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от договора либо поручить исправление работ другому лицу за счет Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

6.2.9. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленной отчетной и исполнительной документации, в том числе актов на скрытые и монтажные работы, сертификатов соответствия качества, подтверждающих исполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором, акта выполненных работ или акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), счетов и счетов-фактур или универсальных передаточных документов.

**7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства по оплате Подрядчик вправе потребовать уплату пени в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от суммы просроченной оплаты за каждый день просрочки.

7.2. В случае ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств Подрядчик вправе потребовать уплату штрафа в размере 1000 (Одна тысяча) рублей за каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором.

7.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, Заказчик вправе потребовать уплату Подрядчиком пени в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором и фактически исполненных Подрядчиком.

7.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором (в том числе гарантийного обязательства), за исключением просрочки исполнения обязательств, Заказчик вправе требовать уплату Подрядчиком штрафа в размере 3% цены договора (этапа) за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором.

7.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного договором, которое не имеет стоимостного выражения, Заказчик вправе требовать уплату штрафа в размере 1000 (одна тысяча) рублей. К обязательствам, не имеющим стоимостного выражения, за нарушение которых может быть начислен штраф, относятся в том числе обязательства по непредставлению или несвоевременному предоставлению предусмотренных настоящим договором документов или фотоотчетности.

7.6. Уплата пени, штрафа за просрочку или иное ненадлежащее исполнение обязательств, а также возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает Стороны от исполнения этих обязательств в натуре.

7.7. Общая сумма штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком, либо Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

7.8. Убытки, понесенные Заказчиком в связи с ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по договору, возмещаются Подрядчиком Заказчику сверх неустойки (штрафов, пеней), установленных настоящим договором, в соответствии действующим законодательством Российской Федерации.

7.9. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Подрядчиком условий настоящего договора Заказчик вправе требовать возврата аванса (если договором предусмотрена выплата аванса). Подрядчик осуществляет возврат аванса в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования от Заказчика.

**8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение какого-либо из обязательств вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, в том числе таких как наводнение, пожар, землетрясение, эпидемия, а также в случае войны и военных действий, возникших после заключения настоящего договора.

8.2. К таким обстоятельствам не относятся предпринимательские риски Подрядчика, в частности, такие как нарушение обязанностей со стороны контрагентов должника, отсутствие на рынке нужных для исполнения обязательств товаров, отсутствие у должника необходимых денежных средств, а также финансово-экономический кризис, изменение валютного курса, девальвация национальной валюты, преступные действия неустановленных лиц.

8.3. Сторона, которая не в состоянии выполнить свои обязательства по причинам форс-мажорных обстоятельств, должна в письменной форме незамедлительно уведомить другую сторону о начале, ожидаемом сроке действия и прекращения указанных обстоятельств. Факты, содержащиеся в уведомлении, должны быть подтверждены компетентной организацией соответствующей стороны. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает виновную Сторону права на освобождение от обязательств.

8.4. Если невозможность полного или частичного выполнения обязательств для одной из Сторон длится более двух месяцев, другая Сторона имеет право полностью или частично аннулировать настоящий договор без обязательств о возмещении возможных убытков (включая расходы) стороны, у которой возникли форс-мажорные обстоятельства.

8.5. Если какое-либо из перечисленных в п.8.1. обстоятельств длится в течение срока, указанного в настоящем договоре, то этот срок продлевается соответствующим образом на время указанных обстоятельств.

8.6. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы Стороны вправе расторгнуть Договор, и в этом случае ни одна из Сторон не вправе требовать возмещения убытков.

8.7. Подтверждением наличия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности является письменное свидетельство уполномоченных органов или уполномоченных организаций.

**9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

9.1. Договор вступает в силу с момента его заключения и действует до исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору, а в части гарантийных обязательств - до истечения срока гарантийного периода. Окончание срока действия Договора не влечет прекращения неисполненных обязательств Сторон по Договору, в том числе иных обязательств Подрядчика.

9.2. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством.

Заказчик вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, а также в случае, если в ходе исполнения договора будет установлено, что Подрядчик и (или) выполняемые работы (поставляемый товар, оказываемые услуги) не соответствуют установленным договором и приложениями к нему, Положением о закупке, требованиям к Подрядчику и (или) работе (услуги, товару) или представил недостоверную информацию о своем соответствии и (или) соответствии работы (услуги, товара) таким требованиям, что позволило ему заключить настоящий договор.

9.3. Стороны вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

9.4. Внесение изменений и дополнений, не противоречащих законодательству Российской Федерации, Положению о закупке в условия Договора осуществляется путем заключения Сторонами в письменной форме дополнительных соглашений к Договору, которые являются его неотъемлемой частью.

9.5. Заказчик по согласованию с Подрядчиком при исполнении договора вправе изменить:

1) предусмотренный договором объем закупаемых товаров, работ, услуг не более чем на 30 (тридцать) процентов. При увеличении объема закупаемых товаров, работ, услуг Заказчик по согласованию с участником закупки вправе изменить первоначальную цену договора соответственно изменяемому объему товаров, работ, услуг, а при внесении соответствующих изменений в договор в связи с сокращением объема закупаемых товаров, работ, услуг Заказчик обязан изменить цену договора указанным образом;

2) сроки исполнения обязательств по договору, если необходимость изменения сроков вызвана:

обстоятельствами непреодолимой силы или просрочкой выполнения Заказчиком своих обязательств по договору;

увеличением или сокращением объема закупаемых товаров, работ, услуг не более чем на 30 (тридцать) процентов;

исполнением рамочного договора по единичным расценкам, если не достигнуто предельное (максимальное) значение цены договора, существует потребность в товаре, работе, услуге и подрядчик готов продолжить исполнение договора без увеличения единичных расценок;

3) цену договора:

а) путем ее уменьшения без изменения иных условий исполнения договора,

б) в случаях, предусмотренных подпунктом 1 настоящего пункта;

в) в случае инфляционного роста цен на основании показателей прогнозного индекса дефлятора, публикуемого Министерством экономического развития Российской Федерации либо другими источниками информации, заслуживающими доверия,

г) в случае изменения в соответствии с законодательством Российской Федерации регулируемых государством цен (тарифов);

д) в случае заключения договора энергоснабжения или купли-продажи электрической энергии с гарантирующим поставщиком электрической энергии;

4) иные условия исполнения договора, если такое изменение договора допускается законодательством Российской Федерации.

9.6. При исполнении договора по согласованию Заказчика с Подрядчиком допускается поставка (использование) товара, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которого являются улучшенными по сравнению с таким качеством и такими характеристиками товара, указанными в договоре.

9.7. Подрядчик не вправе передавать свои права и обязанности или их часть по настоящему Договору третьему лицу без письменного согласия Заказчика, за исключением правопреемника Подрядчика вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

9.8. Передача прав и обязанностей по настоящему Договору правопреемнику Подрядчика осуществляется путем заключения соответствующего дополнительного соглашения к настоящему Договору.

9.9. Подрядчик вправе при необходимости привлекать для выполнения отдельных видов работ третьих лиц (субподрядчиков). Субподрядчики должны иметь соответствующие допуски, разрешения и квалификацию, необходимые для выполнения поручаемых им работ. При этом Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за действия и/или бездействие привлеченных к выполнению работ субподрядчиков.

9.10.В случае изменения у какой-либо из Сторон организационно-правовой формы, названия, местонахождения, а также в случае реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения она обязана в течение 10 (десяти) дней письменно известить об этом другую Сторону.

9.11. Претензии, письма, уведомления, в том числе иные сообщения и документы, исходящие от Сторон, могут направляться сторонами по электронной почте, по факсу, по телефонам и адресам, указанным в разделе 9 и 10 настоящего договора, с последующем предоставлением оригиналов указанных документов.

9.12. Сторонами устанавливается срок, в течение которого сторона, получившая письмо, должна дать ответ: 10 (десять) рабочих дней с момента получения письма.

9.13. В случае изменения расчетного счета Подрядчик обязан в течение 3 (трех) рабочих дней в письменной форме сообщить об этом Заказчику, указав новые реквизиты расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Договоре счет Подрядчика, несет Подрядчик.

9.14. Все спорные вопросы и разногласия, возникающие при выполнении условий настоящего Договора, регулируются Сторонами путём переговоров. Если переговоры не приводят к согласию, то спор передаётся на рассмотрение в Арбитражный суд Удмуртской Республики. Спор, возникающий из настоящего договора, может быть передан на разрешение арбитражного суда после принятия сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении тридцати календарных дней со дня направления претензии (требования).

9.15. Стороны обязуются обеспечить конфиденциальность сведений, относящихся к предмету Договора, и ставших им известными в ходе исполнения Договора.

9.16. Стороны настоящим гарантируют, что они, их руководители, должностные лица и работники при осуществлении своей деятельности будут воздерживаться от совершения коррупционных действий и содействовать противодействию коррупции в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».

9.17. В случае возникновения у стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение антикоррупционного законодательства, она обязуется незамедлительно уведомить другую сторону в письменной форме. В уведомлении нужно указать факты или предоставить материалы, подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение. После получения уведомления сторона, в адрес которой оно направлено, в течение 5 (пяти) календарных дней направляет ответ, что нарушения не произошло или не произойдет.

9.18. Исполнение обязательств по Договору приостанавливается с момента направления стороной уведомления, указанного в п. 9.17 Договора, до момента получения ею ответа.

9.19. Если подтвердилось нарушение другой стороной обязательств, указанных в п. 9.16 Договора, либо не был получен ответ на уведомление, сторона имеет право отказаться от Договора в одностороннем порядке, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по инициативе которой расторгнут Договор, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате расторжения Договора.

9.20. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.21. Контактное лицо Заказчика: должность\_\_\_\_\_\_\_\_, ФИО\_\_\_\_\_, тел.\_\_\_\_\_\_, адрес эл. почты\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

9.22. Контактное лицо Подрядчика: должность\_\_\_\_\_\_\_, ФИО\_\_\_\_\_, тел.\_\_\_\_\_\_, адрес эл. почты\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Неотъемлемой частью Договора являются следующие приложения:

- Техническое задание  [(Приложение № 1)](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357532/a86f2331fa3b1ac24e3107733f91f54fdf2ba788/#dst101382).

- Локально-сметный расчет (Приложение №2)

- Ведомость объёмов работ (Приложение №3)

**10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Подрядчик** | **Заказчик** |
| Наименование:  Юридический адрес:  Почтовый адрес:  ИНН  КПП  ОГРН  Банковские реквизиты:  р/с  в Банке  к/с  БИК  Тел.:  Факс  Адрес эл. почты: | ФГБОУ ВО «Удмуртский государственный университет»  426034, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Университетская, д. 1  Тел. (3412) 68-16-10, факс 68-58-66,  e-mail: rector@udsu.ru  ИНН/КПП 1833010750/184001001  ОГРН 1021801503382  УФК по Удмуртской республике (ФГБОУ ВО «УдГУ»  л/с 20136Х53120)  КС 03214643000000011300  ОТДЕЛЕНИЕ-НБ УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА БАНКА РОССИИ// УФК по Удмуртской республике г. Ижевск  ЕКС 40102810545370000081  БИК ТОФК 019401100 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Проректор по ЭиП  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Г.Н. Васильева |

Приложение № 1 к Договору подряда

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_г.

**Техническое задание**

**на выполнение работ: «\_\_\_»**

**1.Наименование выполняемых работ:** \_\_

**2.Место выполнения работ:** \_\_

**3.Сроки (периоды) выполнения работ:**

- Начало выполнения работ: в течение 1 (одного) рабочего дня с момента заключения настоящего договора;

- Общий срок (период) выполнения работ по настоящему договору: \_\_ рабочих дней с момента заключения настоящего договора (*либо «Окончание выполнения работ по настоящему договору: не позднее \_\_\_.\_\_\_.20\_\_г. (включительно)»*).

**4.Гарантийный срок (период):** Подрядчик устанавливает на результат работ гарантийный срок (период) – не менее \_\_ месяца (-ев) со дня подписания обеими сторонами, документов, предусмотренных разделом 2 и 4 настоящего договора, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа. Если изготовителем оборудования или материалов установлен более продолжительный гарантийный срок, то к данному оборудованию/материалам применяется гарантийный срок изготовителя. Если в период гарантийной эксплуатации обнаружатся допущенные Подрядчиком дефекты, которые не позволят продолжить нормальную эксплуатацию объекта до их устранения, то гарантийный срок продлевается соответственно на период устранения дефектов.

Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах установленного гарантийного срока (периода).

**5.Объём гарантий выполненных работ**: в течение гарантийного срока Подрядчик обязан устранять за свой счет все имеющиеся или возникшие дефекты и/или недостатки – в срок, не превышающий \_\_\_\_ рабочих дней со дня получения претензии от Заказчика. Дефекты, допущенные по вине Подрядчика, подлежат устранению в согласованные Сторонами сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя в срок в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения письменного извещения Заказчика.

**6. Требования к материалам, оборудованию, товарам:**

6.1.Подрядчик гарантирует, что качество материалов и оборудования, применяемых им для выполнения работ соответствует требованиям технического задания, сметной документации, иным стандартам и техническим условиям.

6.2. Материалы и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты соответствия, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество, в том числе сертификаты пожарной безопасности на материалы и оборудование, сертификаты заводов-изготовителей (их копии, извлечения из них, заверенные лицом, ответственным за производство работ по договору) и/или технические паспорта заводов-изготовителей (заготовительных мастерских) или их копии на оборудование и материалы, инструкции заводов-изготовителей по эксплуатации оборудования и приборов, а также другие документы, удостоверяющие качество оборудования, изделий, материалов необходимых для выполнения работ по договору.

Вышеуказанные документы, должны быть предоставлены контактному лицу Заказчика в день начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов.

6.3. Предоставляемые Подрядчиком материалы должны быть новыми, технически исправными, не бывшими в употреблении, ремонте, не должны быть полностью или частично восстановленными. У материалов не должна быть осуществлена замена составных частей, не должны быть восстановлены потребительские свойства. Материалы не должны иметь дефектов функционирования, дефектов, связанных с качеством их изготовления, не иметь механических повреждений.

6.4. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц.

6.5. В случае поставки товаров, не являющихся строительным или иным расходным материалом, используемым при выполнении работ, Подрядчик обязан в письменном виде оформить и передать Заказчику перечень указанных товаров, с указанием информации о стране их происхождения по каждой позиции товара.

**7.Требования к качеству выполняемых работ (в т. ч по безопасности)**:

7.1. Качество выполняемых работ, организация производства выполняемых работ, складирование материалов, конструкций и оборудования должно соответствовать требованиям, установленным национальными стандартами, ГОСТ, ТУ, СП, СНиП, ВСН, МДС, СанПиН, ПУЭ, технологическим регламентам, иным нормативно-правовым актам Российской Федерации.

7.2. Подрядчик должен гарантировать по договору качество выполнения работ на весь объем работ в соответствии с действующими нормами и правилами, установленными действующим законодательством Российской Федерации, применение новых, современных экологически чистых высококачественных материалов и изделий, соответствующих санитарным нормам и требованиям соответствующих нормативных документов Подрядчик несет полную ответственность за выполнение работ с соблюдением правил техники безопасности и пожарной безопасности.

7.3. Технология и качество работ должны удовлетворять требованиям стандартов, техническим условиям, инструкциям заводов–изготовителей оборудования, технологическим картам-схемам, нормативным требованиям к качеству работ, а также нормам и правилам, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. Подрядчик обеспечивает при выполнении работ высокую культуру производства, соблюдение требований, предусмотренных действующими нормативно-правовыми документами Российской Федерации по охране труда, пожарной и электробезопасности, промышленной безопасности, промсанитарии и охране окружающей среды, и несет ответственность за их соблюдение. Полностью обеспечивает безопасность всех лиц, имеющих право находиться на Объекте, и поддерживает Объект в состоянии, которое необходимо для предотвращения возникновения опасности.

7.5. Подрядчик при выполнении работ обеспечивает сохранность инженерных коммуникаций, а также не допускает загрязнения существующих конструкций на объекте Заказчика. При повреждении слаботочных линий, таких как телефонизация, локальная вычислительная сеть, противопожарная автоматическая сигнализация, система охранной сигнализации и иных сетей, а также иного оборудования Подрядчик обязан восстановить их за свой счет и сдать Заказчику для дальнейшей эксплуатации. В случае причинения ущерба имуществу и (или) инженерным коммуникациям третьих лиц Подрядчик самостоятельно в полном объеме возмещает причиненный ущерб (восстанавливает возможные разрушения, повреждения). Подрядчик возмещает ущерб, причиненный Заказчику либо третьим лицам в процессе производства работ.

7.6. Подрядчик должен информировать Заказчика обо всех происшествиях на Объекте, в том числе об авариях или о возникновении угрозы аварии на Объекте, несчастных случаях на Объекте, повлекших причинение вреда жизни и (или) здоровью работников Подрядчика и иных лиц, не позднее 24 (двадцати четырех) часов с момента, когда возникновение аварии или несчастного случая, или угроза аварии или несчастного случая стали известны или должны были быть известны Подрядчику.

7.7. В случае возникновения в ходе производства работ аварийной ситуации и (или) иных повреждений на Объекте по вине Подрядчика, Подрядчик своими силами и за счет своих средств устраняет их последствия в течение 1 (одного) рабочего дня в соответствии с действующими нормативными документами (СП, СНиП, ГОСТ, ВСН, постановления Госстроя Российской Федерации и др.).

**8.Условия производства и выполнения работ:**

8.1 Подрядчик обязан выполнить все работы в объеме и сроки, предусмотренные настоящим договором и приложениях к нему, в соответствии с установленным национальными стандартами, ГОСТ, ТУ, СП, СНиП, ВСН, МДС, СанПиН, ПУЭ, технологическими регламентами, иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, и сдать результат работ Заказчику с оформлением акта выполненных работ или акта о приёмке выполненных работ (форме КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форме КС-3).

8.2. Подрядчик обязан доставлять на строительную площадку строительную технику, необходимые материалы, оборудование, изделия, конструкции, а также осуществить их разгрузку и складирование своими силами.

8.3. Подрядчик обязан обеспечивать Заказчику возможность контроля и надзора за ходом выполнения работ, качеством используемых материалов и оборудования, в том числе представлять по его требованию отчеты о ходе выполнения работ.

8.3.1. В первый день начала производства и выполнения работ Подрядчик обязан предоставить контактному лицу Заказчика фотографии состояния ремонтируемого объекта Заказчика (фото «До»). Далее в процессе производства работ и по мере последовательного выполнения предусмотренных сметой/локально-сметным расчетом технологических операций (относящихся к понятию «скрытые») представить Заказчику фотоотчет, отражающий последовательность выполнения этапов проводимых технологических операций. После завершения работ на объекте до дня направления письменного извещения Заказчика о готовности к сдаче результата Работ и необходимости явки Заказчика для его осмотра обязан предоставить контактному лицу Заказчика фотографии состояния отремонтированного объекта Заказчика (фото «После»). Указанная в настоящем пункте «фотоотчетность» предоставляется Подрядчиком контактному лицу Заказчика посредством электронной почты. В случае отсутствия и/или несвоевременности наличия представленной в настоящем пункте фотоотчетности Подрядчик несет ответственность, предусмотренную п.7.5 раздела 7 настоящего договора.

8.4. Назначить своего представителя, ответственного за организацию и контроль выполнения работ по договору, координацию работ с Заказчиком, а также выполнение в месте исполнения договора всех правомерных действий, направленных на своевременное и надлежащее выполнение и сдачу работ.

8.5. Подрядчик во время производства и выполнения работ предусматривает ряд мероприятий, обеспечивающих уровень шума и вибрации, не превышающих требования "СП 51.13330.2011. Свод правил. Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003"

8.6. Подрядчик производит согласование проведения работ с органами власти, местного самоуправления и компетентными уполномоченными организациями в случае, если такое согласование предусмотрено нормативными правовыми актами, продиктовано предметом выполняемых видов работ, а именно \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

8.7. Подрядчиком по мере выполнения работ предоставляется контактному лицу Заказчика акт на скрытые работы, акт на необходимые испытания, предусмотренные настоящим Техническим заданием. Подрядчик обязан предъявлять к освидетельствованию контактному лицу Заказчика скрытые работы в процессе производства работ.

8.8. Подрядчиком по требованию Заказчика предоставляется пакет копий учредительных, регистрационных документов, лицензий Подрядчика, свидетельств СРО на право выполнения соответствующих работ, сведения о численности привлеченных к выполнению работ исполнителей, используемых для производства работ механизмах, соответствии хода выполнения работ графикам в физических объемах и денежном выражении и другая информация, не составляющая коммерческую тайну.

8.9. Приемка результата выполненных работ (отдельного этапа выполненных работ) производится только после выполнения всех работ в полном соответствии с договором, а также после устранения всех дефектов и недоделок.

8.10. Перед началом работ Подрядчик обязан предоставить Заказчику:

* копию приказа о назначении ответственного за производство работ и технику безопасности;
* копию приказа о назначении ответственного за пожарную безопасность;
* копию приказа о назначении ответственного за эксплуатацию электроустановки во время проведения работ;
* доверенность на представителей Подрядчика, уполномоченных предъявлять работы представителям Заказчика;
* список контактных лиц и номера их телефонов;
* список контактов для направления уведомлений (факс, e-mail).

8.11. В целях соблюдения пропускного режима на Объект Заказчика Подрядчик обязан до начала выполнения работ предоставить Заказчику письмо о допуске персонала Подрядчика на объект Заказчика с указанием следующих сведений:

* реквизитов настоящего договора;
* графика производства и выполнения работ (при необходимости);
* списки работников, которые будут выполнять работы по договору, с указанием паспортных данных;
* данных уполномоченного лица Подрядчика, ответственного за выполнение работ, его контактный телефон;
* перечень оборудования и механизмов, используемых при выполнении работ.

При привлечении к работам иностранных работников или лиц без гражданства (далее по тексту - ИГ или ЛБГ) Подрядчик обязан до начала выполнения работ уведомить Заказчика о привлечении к работам иностранных работников или лиц без гражданства и предоставить Заказчику следующие документы:

|  |  |
| --- | --- |
| Визовые страны, в том числе Туркменистан | Безвизовые страны (страны СНГ, кроме Туркменистана) |
| 1. Копия действительного паспорта иностранного гражданина.  2. Копия действующей визы.  3. Копия миграционной карты с указанием соответствующей цели въезда в Россию.  4. Копия отрывной части бланка уведомления о прибытии ИГ или ЛБГ в место пребывания (регистрация).  5. Копия разрешения на работу.  Срок пребывания должен соответствовать сроку действия визы. | 1. Копия действительного паспорта иностранного гражданина.  2. Копия миграционной карты указанием соответствующей цели въезда в Россию.  3. Копия отрывной части бланка уведомления о прибытии ИГ или ЛБГ в место пребывания (регистрация).  4. Копия патента. |

Допуск ИГ и ЛБГ – работников Подрядчика, Заказчиком будет осуществляться не ранее 5 суток после предоставления вышеуказанных документов. В случае предоставления Подрядчиком неполного комплекта документов или несоответствия документов требованиям миграционного законодательства иностранные работники и лица без гражданства на объекты Заказчика не допускаются.

Подрядчик обеспечивает выполнение требования миграционного законодательства, регулирующего вопросы пребывания иностранных граждан и лиц без гражданства и осуществления ими трудовой деятельности на территории Российской Федерации;

8.12. Подрядчик обязан выполнить следующие мероприятия:

* оборудовать место производства работ согласно требованиям пожарной технической безопасности;
* согласовывать с Заказчиком порядок и точки подключения к инженерным системам здания;
* перед началом производства работ подготовить и предоставить на согласование с Заказчиком график производства и выполнения работ (при необходимости);
* согласовать с Заказчиком образцы применяемых материалов, предъявив соответствующие паспорта и сертификаты соответствия (при необходимости).
* выполнять работы обученными и аттестованными специалистами, квалификация и компетенция которых, позволяет им выполнять предусмотренные договором работы;
* в соответствии с требованиями технических регламентов, надлежащим образом и в установленные сроки оформить и передать Заказчику исполнительную и приемо-сдаточную документацию.
* письменно известить Заказчика о готовности к сдаче результата Работ и необходимости явки Заказчика для его осмотра, проверки и приемки, передать Заказчику надлежащим образом оформленные документы о приемке.

8.13. Подрядчик обязан выполнить весь комплекс работ в соответствии с:

* техническим заданием, сметой/локально-сметным расчетом и ведомостью объемов работ;
* требованиями строительных норм и правил;
* последовательностью выполнения работ, предусмотренной технологическим циклом, согласно требованиям, изложенным в соответствующих нормативно-правовым актов, применительно к предмету выполняемых работ.

8.14. Все выполняемые Подрядчиком работы должны соответствовать:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ГОСТ, ТУ, СП, СНиП, ВСН, МДС, СанПиН, иные акты относящиеся к предмету выполняемых работ)*, в том числе требованиям Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», и другим нормативным документам, определяющих правила производства работ и применяемых к предмету договора.

**9. Наименование (перечень) документов (приложений):**

Перечень работ по\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, определяется:

1. Локально-сметный расчет№\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_г.

2. Ведомость объемов работ №\_\_\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

|  |  |
| --- | --- |
| **Подрядчик** | **Заказчик** |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Проректор по ЭиП  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Г.Н. Васильева |

**<< ФОРМА АКТА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ>>\***

**<<Начало формы>>**

**АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**по договору подряда №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Ижевск | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. |

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Удмуртский государственный университет», именуемое в дальнейшем **«Заказчик»,** в лице проректора по экономике и персоналу Васильевой Галины Николаевны, действующего на основании доверенности №1001-7794/34 от 01.09.2023 г., с одной стороны и \_\_\_*(организационно-правовая форма, наименование организации)*, именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**,в лице **\_\_\_** *(должность, ФИО)***,** действующего на основании \_\_\_ *(документ, в соответствии с которым, лицо уполномочено подписывать настоящий акт)*, с другой стороны, а вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Во исполнение раздела 1 Договора подряда №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. за период с «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ \_\_ г. Подрядчик выполнил по заданию Заказчика работы, указанные в пункте 2 настоящего Акта (далее - Работы).

2. Сведения о выполненных Работах:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование вида Работ | Краткое описание Работ | Единица измерения | Количество Работ | Цена за единицу измерения, руб. (включается, если условиями договора согласована цена каждого вида Работ) | Стоимость Работ, руб., в том числе НДС (включается, если условиями договора согласована цена каждого вида Работ) |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Итого** | | | | | |  |
| **В т.ч. НДС *(либо НДС не облагается с указанием основания):*** | | | | | |  |

3. Согласно условиям Договора Заказчик произвел приемку выполненных работ. По результатам приемки выполненных работ Заказчиком установлено следующее: *(В случае проведения экспертизы «своими силами», данный пункт изложить в следующей редакции: «Согласно условиям Договора, Заказчик провел экспертизу выполненных работ. По результатам экспертизы установлено следующее:»*

- качество выполненных работ соответствует требованиям договора и приложений к нему, указанные работы выполнены в сроки, предусмотренные договором;

- претензий по объему, качеству результата работ и срокам их выполнения Заказчик не имеет, каких-либо отклонений от условий договора или других недостатков в работах Подрядчика не обнаружено.

3. Препятствующие приемке выполненных работ недостатки, которые не носят скрытого характера и могут быть обнаружены при обычных для данной услуги условий приемки, не выявлены.

4. В ходе приемки выполненных работ Заказчик:

- установил соответствие характеристик выполненных работ характеристикам, указанным в договоре, в том числе товара используемого при их выполнении;

Представленные документы для принятия и оплаты выполненных работ проверены, соответствуютданным договора (в т.ч. правильность наименований и реквизитов сторон, наличие и правильность заполнения предусмотренных документами данных).

5. Результаты приемки выполненных работ, приведенные в настоящем акте, не распространяются на возможные недостатки выполненных работ, которые носят скрытый характер.

6. В случае обнаружения Заказчиком возможных недостатков выполненных работ после подписания настоящего акта в отношении них действуют гарантийные обязательства Подрядчика, установленные договором.

7. Настоящий акт является основанием для оплаты Заказчиком работ, выполненных по Договору.

8. Настоящий акт составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

*Экспертиза выполненной работы, в том числе проверка соответствия ее характеристик характеристикам, установленным в Договоре, проводилась следующим сотрудником (сотрудниками) Заказчика, который подтверждает своей подписью достоверность информации, указанной в настоящем акте: <указывается в случае проведения экспертизы>*

*Эксперт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ <указывается в случае проведения экспертизы>*

*подпись Ф.И.О.*

Контактное лицо Заявителя/Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

подпись Ф.И.О.

Ответственное лицо Заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

подпись Ф.И.О.

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель** | **Заказчик** |
| Сдал | Принял |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Проректор по ЭиП  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Г.Н. Васильева |

**<<Конец формы>>**

**\***Подрядчик имеет право в соответствии с условиями договора сдать результат работ по установленной формеакта выполненных работ **или** акту о приемке выполненных работ (по форме КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат ( по форме КС-3), подтвержденных всеми первичными документами (счетом/счетом-фактурой, универсальным передаточным документом), оформленными в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в том числе Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (статьей 9).

**Согласовано в качестве формы:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель** | **Заказчик** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Проректор по ЭиП  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Г.Н. Васильева |